

‘NIET, WAT DOEN WE MET DE AUTO’S, MAAR: HOE WIL JE DAT HET STRAATBEELD ERUIT ZIET?’

In 2021 spraken we commercieel directeur Jeroen Drenth van Continental Car Parks uitgebreid over het toevoegen van functies als commerciële ruimtes of een sportschool aan - doorgaans bovengrondse - parkeergarages. Verder ging het vooral over parkeergarages en energie. Zoals elektrisch rijden en het energieneutraal maken middels zonnepanelen op het dak van de garage. Met Noortje de Boer, commercieel projectmanager, als aanjager zet Continental Car Parks in op de volgende fase van parkeergarages, veelzijdige mobiliteitshubs.



Artist impression an de hub ‘De Nieuwe Kethelpoort’ in Schiedam

bundelt de parkeerplaatsen aan de rand van de wijk of bij het vervoersknooppunt. Een andere manier van wonen en mobiliteit.’

Aan de rand van de wijk, is dat voor menig een niet te ver naar de auto?

‘Je moet je voorstellen dat je van je werk komt, je parkeert je (deel)auto en loopt of fietst naar je woning. Je kan er postpakketjes ophalen, iemand ontmoeten, een boodschap doen in de ‘wandjeswinkel’, eventueel daar de elektrische fiets pakken of een deelauto. Het wordt dan echt een andere manier van wonen en werken. Zo’n mobiliteitshub werkt misschien niet overal, maar onze kracht is om samen

met onze partners en opdrachtgevers altijd heel zorgvuldig te kijken naar de plek en de doelgroep.’

Is er iets te zeggen over welke plekken wel en welke niet werken?

‘In de Randstad lopen ze wat dit betreft wat meer voorop dan in het oosten. Maar we zijn nu wel in Ede en Arnhem bezig met de ontwikkeling van een mobiliteitshub.’

Hebben jullie een mooi voorbeeld van een eigentijdse mobiliteitshub waarbij jullie betrokken zijn?

‘Begin dit jaar hebben we in Haarlem een mobiliteitshub opgeleverd, hier zijn vooral veel deelauto’s te vinden. Verder is er een pakketservice met pakketkluis,



Artist impression van Elements Haarlem



Artist impression van WijCK Pijnacker

dan hoeft de pakketbezorger niet de wijk door. Ook zit er horeca, een café-restaurant, is er veel beplanting toegevoegd en zijn er elektrische oplaadpalen met zonnepanelen. En we zijn nu bezig met een plan in Pijnacker. Daar komt een sportveld op het dak, een klimwand, een fietsenmaker, bloemist en een informatiepunt vanuit de gemeente. Je ziet dus dat de mobiliteitshubs verbonden worden met de maatschappelijke rol van de beheerder van het gebied, waarbij sociale cohesie in de wijk heel belangrijk is. Toch denken nog veel gemeentes en ontwikkelaars traditioneel. Onlangs was ik bij een gemeente die voor een wijk per eengezinswoning 2,8 auto’s had ingepland. Dan denk je nog teveel vanuit de auto en leg je onnodig beslag op de ruimte. Het is een gedragsverandering

die je niet van de ene op de andere dag ‘omzet’, maar waar we met zijn allen over moeten nadenken.’

En waar staan we over tien jaar met de mobiliteitshubs?

‘We hadden het net met name over nieuwe gebiedsontwikkelingen, maar ik kan me ook voorstellen dat dit naar bestaande woonwijken wordt vertaald en dat daar aanpassingen worden gemaakt. Duurzaamheid en groen is een belangrijk thema voor nu en de toekomst, denk aan meer groen in de straat, aan de gevels en op het dak van onze gebouwen. Ook dachten we misschien te lang dat mensen niet veel waarde meer hechten aan het bezit van een eigen auto. Maar in de praktijk blijkt dat mensen wel degelijk de garantie willen hebben dat die auto altijd beschikbaar is. Dat blijft, denk ik.’



NOORTJE DE BOER
commercieel
projectmanager

en open staan voor
een ander
**Hoe ga jij om met
uitdagingen?**

Welke levenslessen heb je geleerd en van wie?

Je kunt meer dan
je denkt, als je er
echt voor gaat.

Mijn ouders waren
allebei topsporters
en dit is mij al vroeg
bijgebracht. Zelf heb ik
ook hoog volleybal, daar leer je elke dag
er vol voor te gaan en
onderdeel te zijn van
een team

Wat wil jij mensen mee geven?

Als je eens iets voor
een ander doet, maakt
dat je een mooier mens

De keuze om een technische opleiding te doen, als vrouw in een mannenwereld (bouwkunde). Dit heeft mij gevormd en geeft mij een doel om meer meiden enthousiast te maken voor dit vak

Welke waarden wil je uitstralen?

Positiviteit,
doorzettingsvermogen

Mijn lat ligt altijd hoog,
dus aanpakken die
uitdaging!

Waar spreek je af met vrienden en waarom?

Een lekker restaurant
met een goed glas
wijn, verhalen delen en
veel lachen

Waar kom je tot rust?

Mijn moment om op te
laden is met mijn gezin
op ski vakantie. In een
prachtige witte wereld
de berg af roetsjen.

Ultiem gevoel van
vrijheid

Wat is je favoriete uitwaai-plek?

Op het hockeyveld
of eraast als mijn
dochter moet spelen

Hoe kom jij tot jezelf na een drukke werkweek?

Op vrijdagavond
samen tapas eten,
muziek draaien en dan
hard meezingen

Durf jij groot te dromen? En waarover?

Wat als ik niet voor
Bouwkunde had
gekozen? Misschien
was ik dan nu wel
Neuroloog geweest