



Frits Looyé en Boris Wachters

TTB-REGELING EN TERUGGAVE ENERGIEBELASTING ZIJN DÉ SPECIALISMEN VAN BLOKAANSLUITING.NL

Maanden voordat in april eindelijk duidelijk werd hoe de regeling Tijdelijke Tegemoetkoming Blokaansluitingen (TTB) er uit zou komen te zien, zagen ondernemers Boris Wachters en Frits Looyé al aankomen dat de aanvraagprocedure te complex en tijdrovend zou zijn voor veel eigenaren van wooncomplexen met één energiecontract. Hun oplossing: Blokaansluiting.nl, een bedrijf dat op no cure, no pay-basis niet alleen de TTB-aanvraag helemaal kan verzorgen, maar ook de teruggave van energiebelasting kan regelen.

Ze dreigden het slachtoffer te worden van de energiecrisis, mensen die in een gebouw wonen waar de bewoners een energiecontract met elkaar delen. Bij dergelijke 'blokaansluitingen' wordt het hele wooncomplex van gas, elektriciteit en/of stadswarmte voorzien vanuit één gezamenlijke energiemeter van de energieleverancier. Er is dan sprake van één energiecontract, dat op naam staat van de VvE, de VvE-beheerder of, bij huurwoningen, de eigenaar of beheerder van het complex. Alleen zij, en niet de bewoners, kunnen de TTB-subsidie aanvragen. Voor mensen met een eigen energiecontract kwamen er eind december al een compensatieregeling en een energieplafond, maar de regering liet de circa 700.000 huishoudens die als het ware achter een blokaansluiting 'verborgen zijn' tot dit voorjaar in onzekerheid. 'Pas in februari begonnen de contouren van de TTB-regeling duidelijk te worden', vertelt Wachters,

die beroepshalve al over veel ervaring beschikte op het gebied van 'customer care'. Dat geldt ook voor Looyé, die bovendien een eigen energiebedrijf heeft. 'Ik zag de mogelijkheden en benaderde Boris, die deel uitmaakte van mijn netwerk,' blikt hij terug. 'Los van het feit dat we allebei in Eindhoven bleken te wonen, op 300 meter van elkaar, was er meteen een klik. Met een derde partner zijn we Blokaansluiting.nl begonnen.'

Dit gesprek vindt plaats op 24 april, dus vanaf morgen kunnen TTB-aanvragen worden ingediend. Zijn jullie er klaar voor?

Wachters: 'Absoluut. We hebben in korte tijd als het ware de organisatie opgetuigd die VvE's, VvE-beheerders en eigenaren en beheerders van grote woon(zorg)complexen en permanent bewoonde vakantieparken met een blokaansluiting niet hebben. Bovendien

krijgen zij een minimale vergoeding voor de tijd en energie die ze steken in de TTB-aanvraag, die behoorlijk complex en daardoor heel bewerkelijk is. En als de aanvraag wordt gehonoreerd, gaat de subsidie naar de groep waarvoor de regeling is bedoeld: de bewoners.'

Looyé: 'Niets doen, niets aanvragen is ondertussen geen optie voor de VvE of de vastgoedeigenaar, want reken maar dat een groot deel van de 700.000 bewoners die achter een blokaansluiting zitten aan de bel gaan trekken. Het gaat immer om een serieuze tegemoetkoming.'

Ja? Waar moet ik aan denken?

Wachters: 'De compensatie per huishouden is afhankelijk van het type energie, elektriciteit, gas en/of warmte, de vraag of het om zelfstandige woningen of onzelfstandige woningen gaat en van de verdeelsleutel waarmee de energiekosten regulier door bewoners worden verrekend. Als er sprake is van



'BLOKAANSLUITING.NL BLIJFT NA 30 SEPTEMBER BESTAAN, WANT NAAST DE TTB-REGELING MAAKT OOK DE TERUGGAAF VAN ENERGIEBELASTING DEEL UIT VAN ONZE COREBUSINESS'

'AL IS HET IN LEEUWARDEN OF MAASTRICHT, WE ZULLEN NIET SCHROMEN OM TER PLEKKE TE GAAN KIJKEN ALS WE ER MET DE AANGELEVERDE EN VERZAMELDE DATA NIET UITKOMEN'



FRITS LOOYÉ

Welke levensles heb je geleerd en van wie?

Met kennis kom je verder. Ik ben extreem nieuwsgierig naar nieuwe ontwikkelingen en eigenlijk is Google mijn meest geraadpleegde vriend, dus die credits gaan niet naar I persoon

Wat wil jij mensen mee geven?

Met genoeg oefening kan iedereen kampioen worden, 6jes zijn er al genoeg **Wat was voor jou een beslissend moment in je leven?**

Dat zijn er twee geweest. Ten eerste mijn scheiding en ten tweede stoppen met carrière maken in loondienst, zodat ik voor mijn dochters kon gaan zorgen. Van beide geen seconde spijt gehad

Welke waarden wil je uitstralen?

Wie goed doet, goed ontmoet **Wat maakt jou nieuwsgierig?**

Onbekende zaken triggeren mij enorm.

Waarom? Ook dat moet ik nog uitvinden...

Waar kom jij 's ochtends je bed voor uit?

Om een kop koffie voor mijn vriendin en mijzelf te zetten en die dan samen in bed te nuttigen, een betere start van de dag kan ik me niet wensen

Hoe ga jij om met uitdagingen?

Er vol instappen. Half werk is niet mijn stijl **Wat motiveert jou?** De waardering van klanten, ik streef naar een 9+ waardering waardoor de mond-tot-mond reclame een automatisch gevolg is **Wat is je diepste drijfveer?**

Ik leef maar 1x dus ik kan de dingen die ik wil doen, beter nu doen

Wat wil jij bijdragen?

Voorkomen van verspilling en dus ook oprapen wat blijft liggen. En daarna graag delen, want dat geeft uiteindelijk meer voldoening heeft de tijd me geleerd **Waar spreek je af met**

vrienden en waarom?

Op ons dakterras in Eindhoven vanwege het uitzicht over de stad

Waar kom je tot rust?

Op de stilste plekken die ik kan vinden, stilte is voor mij het summum van ontspannen. Als iemand nog een plek in Nederland kent zonder vliegtuig lawaai hoor ik het graag

Wat is je favoriete uitwaai-plek?

Dat wordt dan toch een plek zonder lawaai hè?

Hoe combineer jij hart en verstand?

Dat zal op mijn leeftijd toch wel een automatische balans geworden zijn

Hoe bewaar jij de balans tussen hoofd en gevoel?

Luisteren naar mijn lichaam **Welke bezieling ervaar je in je werk en je leven?**

Groei en succes zijn wel altijd drijfveren van mij geweest, op school was een 6 genoeg, daarna liever die omgekeerde 6 of

hoger

Hoe kom jij tot jezelf na een drukke werkweek?

Goed slapen en dan komt de volgende werkweek vanzelf, als ondernemer pak ik de rust wanneer ik kan, weekend is een term die bij mij andere lading heeft dan bij velen

Hoe blijf jij trouw aan jezelf?

Ingebouwde kompas vertrouwen en volgen. En de spiegel die ik af en toe van mijn vriendin krijg

Hoe ga je om met ergernissen?

Laten gaan, je hebt maar 1 hart **Hoe krijg jij zaken in beweging?**

Visie delen en voorop gaan

Wat zou je nog een keer over willen doen?

Een goed laatste gesprek met mijn moeder, ze was dood voor ik er erg in had **Durf jij groot te dromen? En waarover?**

Ja hoor, maar dromen hou ik voor mezelf, dan is de kans groter dat ze uitkomen

zelfstandige wooneenheden die allemaal zijn aangesloten op een blokaansluiting voor elektriciteit en gas, bedraagt de compensatie gemiddeld minimaal € 1.978 per woning. In totaal heeft de regering 700 miljoen euro uitgetrokken voor deze reparatieregeling.'

Looyé: 'Dat aan de TTB-regeling een wettekst van veertig pagina's ten grondslag ligt, zie je terug in de complexiteit van de aanvraag die bij de Belastingdienst moet worden gedaan. Er moeten heel veel data worden verzameld, gecheckt en verwerkt. Wij hebben daarvoor een team samengesteld dat vooral bestaat uit studenten, die je op dit gebied om een boodschap kunt sturen.'

Wachters: 'Momenteel bestaat het team uit acht personen, maar we beschikken over de kennis en ervaring om heel snel op te schalen, als de tsunami aan aanvragen die we verwachten vanaf 25 april op gang komt.'

Hoeveel tijd kost het Blokaansluiting.nl gemiddeld om een aanvraag in te dienen?

Wachters: 'Dat is afhankelijk van het aantal woningen dat achter de blokaansluiting zit en de complexiteit van het energieplaatje, dat soms bestaat uit een mix van elektriciteit, gas en warmte én zelfstandige en onzelfstandige woningen. Al is het in Leeuwarden of Maastricht, we zullen niet schromen om ter plekke te gaan kijken als we er met de aangeleverde en verzamelde data niet uitkomen. Iedere aanvraag die we naar de Belastingdienst sturen moet honderd procent goed zijn.'

Looyé: 'Dat is ook een stukje eigenbelang, want we werken op basis van no cure no pay: pas als de Belastingdienst een aanvraag heeft goedgekeurd, brengen we een transparante succesfee in rekening.'

TTB-aanvragen kunnen tot 30 september worden ingediend. Gaat op die datum de stekker uit Blokaansluiting.nl?

Looyé: 'Zeker niet. Blokaansluiting.nl blijft bestaan, want naast de TTB-regeling maakt ook de teruggaaf van energiebelasting deel uit van onze corebusiness. VvE's, VvE-beheerders en eigenaren en beheerders van grote woon(zorg)complexen en permanent bewoonde vakantieparken met een blokaansluiting, kunnen een deel van de energiebelasting die ze hebben betaald terugvragen, met terugwerkende kracht tot vijf jaar geleden. Naast gratis advies en een second opinion, kunnen wij ook dat voor ze regelen.'

Wachters: 'Ook hierbij is ons verdienmodel gebaseerd op het feit dat de overheid niet kan achterhalen hoeveel woningen er achter een blokaansluiting zitten. Dat betekent dat er recht is op teruggave van een deel van de betaalde energiebelasting, een bedrag dat met terugwerkende kracht kan oplopen tot € 2.100 per woning.'

Looyé: 'Serieus geld dus, dat als het ware voor het oprapen ligt voor degenen die er recht op hebben. Ook in dit geval geldt dat wij VvE's, VvE-beheerders en eigenaren en beheerders van grote woon(zorg)complexen met een blokaansluiting volledig kunnen ontzorgen, in ruil voor een succesfee.'

Wachters: 'Eén ding is zeker: blokaansluitingen zullen blijven bestaan. En het ziet er niet naar uit dat de energiewereld in rustiger vaarwater komt, dus er zullen ook steeds weer nieuwe fiscale en financiële regelingen komen. Met de TTB als katalysator, is Blokaansluiting.nl ontstaan, als een uiterst flexibel dienstverlenend bedrijf waar alle denkbare eigenaren van woon(zorg)complexen met een blokaansluiting ook in de toekomst hun voordeel mee kunnen blijven doen.'

BORIS WACHTERS

Welke levensles heb je geleerd en van wie?

Van mijn vader heb ik geleerd te redeneren vanuit de toekomst terug, hij was een visionair

Wat wil jij mensen mee geven?

Altijd doelen blijven stellen, zonder punt aan de horizon is er geen motivatie om in beweging te komen **Wat was voor jou een beslissend moment in je leven?**

Er zijn veel persoonlijke beslissende momenten geweest in mijn leven. Beslissend in zakelijk opzicht zijn mijn managers geweest die me de kans hebben gegeven dat ik anderen leiding mocht geven

Welke waarden wil je uitstralen?

Zorg goed voor je

omgeving, dan doet de omgeving dat ook voor jou

Wat maakt jou nieuwsgierig?

Noodsituaties, escalaties, situaties waar veel samenkomt

Waar kom jij 's ochtends je bed voor uit?

Groei, in brede zin - werken aan klanttevredenheid, aan winstgevendheid, aan business ideeën

Hoe ga jij om met uitdagingen?

Dan ga ik nog harder rennen, kan dan ook makkelijk een nacht doorwerken

Wat motiveert jou?

De stip aan de horizon

Wat is je diepste drijfveer?

Het maximale uit dit leven halen

Wat wil jij bijdragen?

Aan een omgeving waar klanten en medewerkers het prettig vinden

Waar spreek je af met

vrienden en waarom?

Aan onze lange keukentafel. Thuis voelt goed

Waar kom je tot rust?

In de bergen, zodra ik in Beieren richting de Alpen rijd, komt de rust over me heen

Wat is je favoriete uitwaai-plek?

De bergen

Hoe combineer jij hart en verstand?

Het hart spreekt als eerste, daarna ga ik rationaliseren

Hoe bewaar jij de balans tussen hoofd en gevoel?

Elke dag even reflecteren, zelf en met mijn vrouw

Welke bezieling ervaar je in je werk en je leven?

Samen doelen halen, win-win-situaties creëren

Hoe kom jij tot jezelf na een drukke werkweek?

Lekker wandelen met

de hond

Hoe blijf jij trouw aan jezelf?

Door mijn hart te volgen

Hoe ga je om met ergernissen?

Ik bepaal eerst of een ergernis in mijn circle of influence ligt. Zo ja, dan pak ik het op, maar altijd voorzichtig, ik wil ook altijd wel het verhaal van de veroorzaker van de ergernis weten

Hoe krijg jij zaken in beweging?

Gezamenlijk doel, dat geeft vleugels **Wat zou je nog een keer over willen doen?**

Niets, ik houd niet zo van terugkijken

Durf jij groot te dromen? En waarover?

Zeker! Zakelijk, nieuwe plannen uitwerken en groei realiseren met een prettig team van collega's