

# INSPIREREN EN MOTIVEREN ZIT ÓÓK IN DE NATUUR VAN DUX NOVA



Jurgen Pauwels & Koen Vermulst

Als specialist in bouw, vastgoed en infra wil Dux Nova niet alleen excelleren in Executive Search, maar haar opdrachtgevers ook motiveren en meehelpen bij het ontwikkelen van de markt. Met ditmaal het 12,5-jarig bestaan als aanleiding werd op donderdag 12 oktober 2023 de daad bij het woord gevoegd, met een geslaagd event op Landgoed Luchtenburg in Ulvenhout dat in het teken stond van de natuur.

Sinds de start in 2011 heeft Dux Nova zich ontwikkeld tot een van de grote spelers op het gebied van de bemiddeling van management- en directiefuncties binnen de bouw, vastgoed en infra. ‘In die sectoren willen we in 2028 marktleider zijn’, lichte Dux Nova-partner Jurgen Pauwels aan het begin van het event op Landgoed Luchtenburg het nieuwe businessplan toe. ‘Met acht tot tien gedreven professionals willen we dan jaarlijks minimaal honderd bemiddelingen in goede banen leiden.’

De kandidaten die dankzij bemiddeling door Dux Nova aan een topfunctie worden geholpen, beschikken volgens partner Koen Vermulst per definitie over ‘natuurlijk leiderschap’. ‘Conform onze missie willen we onze opdrachtgevers en de bemiddelde kandidaten motiveren om anders te denken, inspireren en prikkelen met nieuwe ontwikkelingen. Met dat doel hebben we al een aantal events georganiseerd. Ditmaal besloten we het te koppelen aan ons 12,5-jarig bestaan. In de wetenschap dat de natuur ook een belangrijk onderwerp is binnen de bouwwereld, hoefden we niet lang na te denken over een thema.’

## Out of Office

Voor het event op 12 oktober waren ongeveer negentig relaties van Dux Nova een paar uur ‘out of office’ gegaan, om op Landgoed Luchtenburg op zoek te gaan naar hun tweede natuur. Of, zoals het in de uitnodiging werd verwoord: het besef dat we de natuur om ons heen en in onszelf een beetje zijn kwijtgeraakt en dat er geen tweede aarde is. Met Jetske Thielen had de organisatie een zeer geschikte dagvoorzitter gevonden: als ‘sociaal ingenieur’, eigenaar van het bedrijf Duurzaam Vlechtwerk, ‘duurzaamheidsburgemeester’ van Vught én eigenaar van een tiny tuinhuis van hout en stro, kostte het haar geen enkele moeite om de verschillende programmaonderdelen op gedreven en ter zake kundige wijze aan elkaar te praten. ‘Think Global. Act Local’, drukte ze de aanwezigen onder andere op het hart, voor ze het woord gaf aan Manager Duurzaamheid Sladjana Mijatovic van gebiedsontwikkelaar BPD.



## Stof tot nadenken

‘Woningbouw als drager van natuurontwikkeling’ was de titel van de presentatie waarmee zij de aanwezigen veel stof tot nadenken gaf. ‘Onder het motto ‘duurzaam versnellen drukt onze duurzaamheidsstrategie een groot stempel op de circa 130 gebiedsontwikkelingen, die jaarlijks 5.000 à 6.000 nieuwe woningen opleveren,’ legde ze uit. ‘Naast ‘betaalbaarheid’ en ‘integrale samenwerking’ is ‘natuur, landschap en klimaat’ zelfs een van de drie pijlers onder de BPD-strategie. De kunst daarbij is om per project zoveel mogelijk koppelkansen op het gebied van onder andere duurzaamheid, circulariteit, biodiversiteit, klimaatadaptatie en mobiliteit te benutten.’

Klimaat & landschap, Energie, Circulair en Mobiliteit zijn de vier pijlers onder de duurzaamheidsstrategie van BPD. Aan de hand van een aantal fraaie praktijkvoorbeelden liet Mijatovic zien dat er op dat gebied al veel gebeurt. Zo wordt iedere gebiedsontwikkeling standaard ontworpen aan een ‘klimaatstresstest’. ‘Het aanwezige natuurlijk kapitaal is voor ons het uitgangspunt van iedere ontwikkeling,’ verzekerde ze. ‘Zelf spreken we daarbij niet meer van ‘project- of gebiedsontwikkelingen’, maar van de ‘ontwikkeling van duurzame leefomgevingen’. De uitdaging daarbij is om niet alleen in het landschap maar ook mét het landschap te ontwikkelen. Dat vergt niet alleen een heel ander schaalniveau maar ook een veel langere tijdshorizon, van minimaal vijftig tot honderd jaar.’

## Kort en bondig

Dat de boeiende presentatie van Mijatovic veel stof tot nadenken gaf, bleek uit de vragen die na afloop werden gesteld. ‘Wat is duurzamer op het gebied van woningbouw, verdichten in de stad of juist bouwen in het weiland?’ was een van de vragen, die door de BPD-topvrouw kort en bondig werd beantwoord: ‘Allebei. De woningbouwopgave is zo groot, dat we zowel in de stad als op het platteland zullen moeten bouwen. En het OV-systeem moet flink worden verbeterd.’

## Afwisselend programma

Na het verhaal van Mijatovic werd het gezelschap in tweeën gesplitst voor de volgende twee onderdelen van het afwisselende programma. Gastheer Pieter Dirven verzorgde een rondleiding over ‘zijn’ Landgoed Luchtenburg, dat tevens onderdak biedt aan zijn foodbedrijf De Smaakspecialist. Tijdens de wandeling lichtte hij de pogingen toe om de biodiversiteit op het landgoed te vergroten, door onder andere bomen te kappen en landbouwgrond te transformeren in natuurgebied. Zich niets aantekkend van de motregen, vertelde Dirven daarnaast enthousiast over de missie van De Smaakspecialist: goede voeding voor een leefbare wereld toegankelijk maken, door het ontwikkelen, produceren en distribueren van goede voeding met respect en liefde voor mens, dier en natuur.



## Team Para Atletiek

In de gerenoveerde tiendschuur van Landgoed Luchtenburg gaven twee leden van Team Para Atletiek (TP/A) ondertussen een toelichting op hún missie: de Paralympische Spelen van Parijs in 2024 halen. Als sponsor is daarbij een belangrijke rol weggelegd voor Dux Nova, dat de para-atleten alle ruimte gaf om tijdens het event hun inspirerende verhaal te doen. ‘We willen mensen stimuleren om te gaan bewegen,’ vertelde Kiki Hendriks, die door Meningokokkenziekte Sepsis B haar beide onderbenen, haar rechterhand en vingers van haar linkerhand kwijttraakte. ‘Het gaat er niet om wat we niet meer kunnen, maar om wat we nog wel kunnen.’

## Grensverleggend

Net als mede-atlete Fleur Schouten liet Hendriks de sportprothese en de blade zien die haar hebben geholpen om op de honderd meter een persoonlijk record van 12,96 seconde te lopen. ‘Het motto van TP/A is try to be better than yesterday’. Elkaar inspirerend en voortdurend grenzen verleggend, zijn ze daar richting ‘Parijs’ dag in dag uit mee bezig.’

Dagvoorzitter Jetske Thielen stak na afloop haar respect voor de para-atleten niet onder stoelen of banken. ‘Hun optimisme en doorzettingsvermogen inspireert me en maakt me blij’, verwoordde een van de aanwezigen zijn gevoelens, waarna het Dux Nova-event werd afgesloten met een levendige borrel die alle gelegenheid bood om bij te praten, terug te blikken én te netwerken.